



TECH
friendly

Soluciones Urbanas

Dossier de servicios

TECH

friendly

TECH friendly

Somos una ingeniería especializada en **innovación urbana sostenible y ciudades inteligentes**. Ofrecemos un servicio integral, combinando la consultoría estratégica con el desarrollo e implementación de tecnología.

Nuestro **área de consultoría se compone de varios equipos**, lo que nos permite abordar toda la cadena de valor a la hora de acompañar a ciudades y territorios en su planificación estratégica.

- Estrategia y Desarrollo Urbano Sostenible
- Soluciones Urbanas
- Innovación Urbana
- Fondos Europeos

En este portfolio detallamos los servicios que ofrecemos desde el equipo de **Soluciones Urbanas**.



Introducción

Soluciones Urbanas completa la cadena de valor de TECH friendly, ya que **concreta técnicamente proyectos de ciudad identificados previamente** en estrategias urbanas y materializa planes sectoriales.

Los grandes ámbitos temáticos que aborda el área, siempre en un contexto de **sostenibilidad, inclusividad y resiliencia**, se relacionan con la adaptación y mitigación del cambio climático, la movilidad urbana sostenible, la regeneración urbana integral y el espacio público inclusivo.

Desde Soluciones Urbanas se desarrollan proyectos de **transformación urbana** de diferentes escalas y basados en soluciones sostenibles y avanzadas, con alto componente de **innovación ambiental, técnica y social**. De manera transversal, se alinean con los objetivos de la Agenda Urbana Española y los ODS.

Estos proyectos y planes se abordan desde un **equipo multidisciplinar**, conformado por profesionales del urbanismo, la arquitectura, la geografía, las ciencias ambientales, etc.



¿Cómo podemos ayudarte?

Movilidad sostenible

Renaturalización e infraestructura verde

Resiliencia frente al cambio climático

Regeneración urbana

Espacio público inclusivo y saludable

Otro tipo de servicios

Movilidad sostenible

La **movilidad** es una de las **piezas fundamentales de la vida urbana**, pero también un importante foco de contaminación ambiental y acústica, y un elemento de desigualdad. En ciudades cada vez más dispersas y que conforman áreas metropolitanas, un **sistema de movilidad sostenible** que minimice sus externalidades negativas es **imprescindible**.

Hacer frente a los retos derivados de la emergencia climática en el contexto actual requiere una defensa de la **movilidad activa y sostenible** (peatonal y ciclista), planificación del transporte, sensibilización frente al cambio climático, etc. Al mismo tiempo se ha de **garantizar el bienestar de la ciudadanía, la cohesión social y el desarrollo económico**.

Plan de Movilidad Urbana Sostenible (PMUS)

Este plan estratégico de movilidad comienza con un diagnóstico y **recoge actuaciones cuyo objetivo es implantar formas de desplazamiento más sostenibles** en el espacio urbano, reduciendo emisiones contaminantes y el consumo energético.

Plan de Transporte Sostenible al Trabajo

Es un **instrumento esencial para regular y gestionar los desplazamientos diarios** entre el lugar de residencia y el lugar de trabajo, para mejorar el sistema de movilidad utilizado y la calidad de vida de las personas trabajadoras.

Caminos escolares seguros

Definición de rutas y caminos escolares e **itinerarios peatonales seguros**. Estos tienen relación directa con la salud física y psíquica y la movilidad sostenible.

Zona de Bajas Emisiones (ZBE)

La **implantación de una Zona de Bajas Emisiones** busca la mejora de la calidad del aire y la salud de la ciudadanía, la contribución a la mitigación del cambio climático, el cambio modal hacia modos de transporte más sostenibles y el impulso de la eficiencia energética en el uso de los medios de transporte.

Plan Director de la Bicicleta

Esta herramienta busca **convertir la bicicleta en un modo de transporte prioritario**, cotidiano y también como opción competitiva para el transporte de mercancías de última milla. Planifica la movilidad ciclista a nivel municipal.



Renaturalización e infraestructura verde

El paisaje urbano típico está dominado por materiales impermeables e infraestructura gris. Esta tendencia se ha visto revertida en los últimos años al ir aproximando al centro los beneficios de los servicios ecosistémicos que brinda la naturaleza. Por ello, el paisaje ha ido cambiando y combinando infraestructura gris y verde. Es una estrategia no solo para **reverdecer las ciudades**, sino para conectar distintas zonas verdes

y espacios públicos, y conformar un intrincado que potencia los servicios individuales de estos elementos.

Es necesario avanzar para que las ciudades sean cada vez más verdes y permeables, y así **mejorar la calidad de vida de sus habitantes** y la gestión de los recursos.

Plan de Infraestructura Verde

Tiene el foco en reverdecer las ciudades para **recuperar y potenciar los servicios ecosistémicos** que ofrecen. Ligado con la mitigación y la adaptación al cambio climático.

Renaturalización y Soluciones Basadas en la Naturaleza

Intervenciones en el espacio público que incorporan Soluciones Basadas en la Naturaleza, **un enfoque alternativo a los problemas ambientales**, como inundaciones, escasez de agua o erosión del suelo, mediante el aprovechamiento del capital natural.

Evaluación ambiental estratégica

Tramitación ambiental de planes y programas en cumplimiento con la Ley 21/2013 de evaluación ambiental. Busca analizar los impactos ambientales derivados de esas actividades y establecer medidas de minimización.



Resiliencia frente al cambio climático

Los efectos del cambio climático comienzan a ser tangibles en nuestro planeta. En el caso concreto de las ciudades, hábitat principal de la sociedad, resulta fundamental actuar ya ante la emergencia climática. Para ello es necesario **diseñar e implementar medidas de mitigación** (reducción de emisiones GEI) como la transición energética hacia fuentes renovables y **medidas de adaptación** (territorios resilientes)

como los bosques urbanos o los proyectos de renaturalización.

Desde Soluciones Urbanas damos contexto a esta realidad y aportamos una visión de conjunto en la que **confluyen los aspectos ambientales, sociales, económicos y técnicos**.

Itinerarios saludables y refugios climáticos

Se diseñan desplazamientos o espacios seguros y saludables siguiendo criterios de adaptación al cambio climático ante un escenario de emergencia climática. Estos consideran múltiples parámetros urbanos.

Planes de adaptación al Cambio Climático

Estos planes analizan riesgos climáticos potenciales e identifican acciones para adaptar la ciudad a los fenómenos climatológicos extremos. **Proponen, además, medidas para hacer espacios urbanos más resilientes** y reducir así los impactos.

Ordenanzas de urbanización con criterios de adaptación al cambio climático

Ordenanzas que incorporan criterios de adaptación al cambio climático y **buscan garantizar entornos urbanos más agradables, seguros y resilientes**.

Regeneración urbana

Alcanzar el desarrollo urbano sostenible y dar respuesta a muchas de las **necesidades emergentes** de nuestras ciudades requiere, inevitablemente, una significativa transformación del patrimonio construido. Nuestros edificios y espacios públicos fueron proyectados para necesidades y formas de vida alejadas de la situación actual. Es necesario localizar estas áreas vulnerables y/o obsoletas para **aplicar políticas integrales de intervención físico-espacial,**

social, económica y medioambiental.

En un marco de **repensar la ciudad** y de buscar la eficiencia en el uso de materiales, la regeneración urbana integrada es un eje clave para establecer condiciones adecuadas de habitabilidad, dinamismo económico, eficiencia energética y ambiental e inclusividad.

Plan de Barrio / Estrategia de entorno urbano construido

Son planes y estrategias integrales de regeneración de ciudad. **Identifican áreas urbanas vulnerables u obsoletas y definen líneas de actuación** específicas.

Plan de Vivienda

Los planes de vivienda municipales están basados en análisis de la oferta y la demanda del parque de viviendas, como mapas de viviendas vacías, de infravivienda, etc. **Es la definición de estrategias y políticas en materia de vivienda.**

Oficina de rehabilitación

Esta oficina se encarga de la dinamización de las actuaciones de rehabilitación edificatoria con una visión integral: arquitectónica, social y ambiental. **Aborda no solo el parque edificado sino también el espacio público que lo rodea.** Busca transformar las viviendas en más sostenibles y eficientes, así como mejorar la accesibilidad, la salubridad y el confort.



Espacio público inclusivo y saludable

Como **elemento vertebrador de la vida urbana**, el **espacio público** ha de ser accesible, promover hábitos de vida saludable, estar alineado con las medidas de mitigación y adaptación al cambio climático y, sobre todo, favorecer el encuentro entre las personas.

Desde Soluciones Urbanas tejemos distintas iniciativas que toman como hilo conductor los **procesos de**

participación ciudadana como punto clave para el desarrollo de proyectos inclusivos.

Los **proyectos transformadores de espacio público** incorporan diferentes dimensiones: ambiental, social, económica, cultural, etc.

Diseño de espacios públicos inclusivos y saludables

Se incorporan **criterios de intervención y recalificación del espacio público**. Se abordan temáticas como la sostenibilidad integral, la inclusión social, la perspectiva de género, el confort térmico y sensitivo, la seguridad o la smartización.

Participación pública y ciencia ciudadana

Los procesos de participación ciudadana acompañan a otros de planificación y ejecución de proyectos estratégicos. Facilitan la **incorporación de actores urbanos clave**.

Urbanismo táctico

Facilitación de **procesos colaborativos para recuperar el espacio público** y maximizar su valor compartido. Son intervenciones ligeras, de bajo costo y rápida implementación, para explorar alternativas de mejora de los espacios.

Otro tipo de servicios

Cumplimiento Do Not Significant Harm (DNSH) / EU Taxonomy

Guía hacia sectores económicos más sostenibles y el cumplimiento de No Causar Daño Significativo (DNSH) al Medio Ambiente en consonancia con la taxonomía europea.

Cálculo de huella de carbono

Cálculo de la huella de carbono de las ciudades, en su global y por sectores, utilizando metodologías estandarizadas para ello. **Permite posteriormente elaborar un plan de acción de reducción de emisiones de CO2.**

Estudio del paisaje / Análisis de impacto paisajístico

Estudio de los efectos de una actividad sobre el paisaje con el objetivo de proponer medidas de integración.

Estrategia de Biodiversidad

Estrategia que **pone en valor la biodiversidad de los ecosistemas urbanos y periurbanos**, y establece medidas que contribuyen a conservarla y enriquecerla.

Marca de ciudad / relato urbano

Estrategias de identidad urbana corporativa, marca de ciudad y promoción urbana. **Elaboración de relatos urbanos** que sirvan de soporte de grandes transformaciones urbanas.

Espacios en desuso

Diseño de las acciones del “mientras tanto” que buscan activar temporalmente edificios y solares en desuso de nuestras ciudades.

Masterplan

Elaboración de masterplans (planes directores) de nuevos desarrollos y de áreas urbanas consolidadas. Incorpora **temáticas como Smart City, Cambio Climático, marketing urbano, innovación urbana, etc.**

TECH

friendly

techfriendly.es / +34 674 706 710